



CITTÀ DI
SAN GIORGIO A CREMANO
Piazza Vittorio Emanuele II, 10 - 80046 San Giorgio a Cremano (NA)

70 7 SET. 2017
ORDINANZA SINDACALE n. del

OGGETTO: Ordinanza per intervento di pulizia e rimozione e asportazione rifiuti e carcasse animali presenti nell'area ex fabbrica di Frigoriferi Iberna Sud in Via Botteghelle n° 20.

IL SINDACO

PREMESSO che

- A seguito di indagini e sopralluogo esperito da parte del Funzionario di Polizia Municipale dott. De Vita Attilio, Sovrintendente Capo Tarallo Raffaele, Arch. Salvatore Forchetta del Servizio Integrato Igiene Urbana, Dott. Fanfara Francesco e Dott. Scarpato Rosario dell'ASL Na 3, si è accertato come si evidenzia anche da rilievi fotografici, l'assenza a vista di materiale contenente amianto, mentre sono state notate numerose carcasse di piccioni (circa 10) in vario grado di putrefazione e la presenza di vegetazioni sponatee e rifiuti speciali non pericolosi ed in generale si rileva che la struttura versa in uno stato di avanzato degrado ;
- con successiva nota del responsabile UOCP 57 Dr. Vincenzo Sportiello con la quale lo stesso chiede l'emissione di O.S contingibile é urgente a carico del proprietario dell'ex Fabbrica di frigoriferi Iberna Sud / Italcold sita in San Giorgio a Cremano alla Via Botteghelle 20 -Via Gramsci/C.so Umberto, al fine della salute pubblica, la rimozione di qualsivoglia materiale potenzialmente pericoloso presente all'interno o all'esterno (tetto), nonché, di provvedere all'asportazione di ogni rifiuto o carcassa ivi presente che potrebbero causare annidamento e proliferazione di roditori ed insetti vari ed eventuale manutenzione dell'immobile;

CONSIDERATO che tale situazione rappresenta pericolo per la salute pubblica.

- **RITENUTO**, per ragioni di ordine pubblico, di igiene e di tutela ambientale, di dover emanare apposita ordinanza al fine di dar corso urgentemente, secondo quanto sopra richiamato, agli interventi finalizzati alla rimozione di qualsivoglia materiale potenzialmente pericoloso presente all'interno o all'esterno (tetto), nonché, di provvedere all'asportazione di ogni rifiuto o carcassa ivi presente che potrebbero causare annidamento e proliferazione di roditori ed insetti vari ed eventuale manutenzione dell'immobile in Via Botteghelle, n° 20 ed al conferimento/smaltimento presso siti autorizzati di tutti i materiali rimossi;

VISTO l'art. 50 e 54 del D.lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Visto l'art. 192 comma 3 del D.lgs n. 152/2006 e ss.mm.ii.

ORDINA

Per tutto quanto in premessa richiamato

Alla

- "Spes Immobiliare", proprietaria dell'immobile, sita in Napoli alla Galleria Umberto I, n° 8, Legale Rappresentante Sig. Basile Cesare

per le proprietà che insistono nello stabile di Via Botteghelle n° 20 oggetto di accertamento, sito in San Giorgio a Cremano, di provvedere, a proprie cure e spese, entro **30 (trenta) giorni dalla notifica della presente**, ad eseguire la rimozione di qualsivoglia materiale potenzialmente pericoloso presente all'interno o all'esterno (tetto), nonché, di provvedere all'asportazione di ogni rifiuto o carcassa ivi presente che potrebbero causare annidamento e proliferazione di roditori ed insetti vari ed eventuale manutenzione dell'immobile in Via Botteghelle n° 20 ed al conferimento/smaltimento presso siti autorizzati di tutti i materiali rimossi;

Al Comando di Polizia Municipale di controllare l'esatta osservanza della presente ordinanza le cui risultanze, dell'avvenuta o meno ottemperanza al presente atto, dovranno essere comunicate allo scadere del termine fissato redigendo il relativo verbale di accertamento;

Al Dirigente del Settore Ambiente di predisporre ed attivare tutte le attività e procedure necessarie per il prelievo di tutte le frazioni di rifiuti depositate sulle aree interessate nel caso di inottemperanza della presente ordinanza ed in danno ai Sigg in indirizzo con l'attivazione del recupero delle somme anticipate.

Si dispone la notifica della presente Ordinanza nei modi e nelle forme previste dalla normativa vigente ai Sigg. su elencati;

Dispone che copia della presente ordinanza sia trasmessa:

- alla Prefettura di Napoli;
- al Segretario Generale;
- al Comando di Polizia Municipale.

La presente vale anche come comunicazione di avvio del procedimento ai sensi della art. 7 della L. 241/90 e s.m. ed i.

Si comunica che il responsabile del procedimento è Arch. Salvatore Forchetta tel. 081 5654363/
e.mail salvatore.forchetta@e-cremano PEC d.ruppi@cremano.telecompost.it

AVVERTE

Che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Campania - sez. Napoli - entro 60 giorni ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, decorrenti dalla notifica o piena conoscenza della presente ordinanza.



IL SINDACO
Giorgio Zanno

